

CAPITOLATO D'APPALTO

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. B DEL D.LGS. 50/2016 DELLA PREDISPOSIZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA DELLA SOCIETÀ MEA S.P.A. FINALIZZATA AD UN PROGETTO DI SCISSIONE PARZIALE ASIMMETRICA NON PROPORZIONALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 2506 COMMA 2 DEL CODICE CIVILE

Articolo 1 – Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto la predisposizione di una valutazione economica del patrimonio aziendale della Società Melegnano Energia Ambiente S.p.A. – in breve MEA S.p.A. che sarà funzionale a un progetto di scissione parziale asimmetrica non proporzionale della società stessa a favore di una costituenda s.r.l. ai sensi dell'articolo 2506 comma 2 del codice civile e la successiva redazione della relazione sulla congruità del rapporto di cambio delle azioni ex art. 2506 ter C.C.

Il progetto è in fase di valutazione da parte degli organi societari competenti.

Il capitale azionario della Società è detenuto al 60% dal Comune di Melegnano e al 40% da 2i Rete Gas S.p.A.

Articolo 2 - Durata dell'appalto

L'aggiudicatario si impegna a consegnare gli elaborati entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto ovvero entro i giorni indicati in offerta tecnica: quanto lì dichiarato riguardo ai giorni di scarto rispetto alle tempistiche indicate dalla committente prevarrà, se più vantaggioso per la committente stessa, sulla durata di 45 giorni sopra indicata.

Non sono previste proroghe.

Per ogni giorno di ritardo rispetto al cronoprogramma, ai sensi dell'art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016, verrà applicata una penale pari allo 0,3 per mille del corrispettivo pattuito.

Articolo 3 – Importo dell'appalto

L'importo presunto dell'appalto, comprensivo di tutte le attività necessarie all'esecuzione dell'incarico, incluse eventuali spese di trasferta e spese vive, è di € 39.000,00, IVA di legge esclusa.

L'aggiudicatario si impegna ad eseguire la prestazione per un importo pari alla base di gara sopra indicata ribassata come da percentuale di ribasso offerta in sede di offerta economica.

Articolo 4 – Presupposti, criteri, elementi minimi della perizia di stima

4.1 La perizia andrà redatta sulla base del presupposto che si intende procedere alla sopra citata scissione parziale asimmetrica non proporzionale della società stessa a favore di una costituenda s.r.l. ai sensi dell'articolo 2506 comma 2 del codice civile.

4.2 L'aggiudicatario dovrà esplicitare quali criteri di valutazione sono stati presi in considerazione e, di questi, quali sono stati selezionati, e per quali ragioni, al fine della valutazione.

4.3 L'elaborato peritale dovrà ricomprendere i seguenti elementi minimi:

- a) la valutazione del ramo d'azienda rappresentato dal servizio di distribuzione del gas naturale nel territorio dei Comuni di Melegnano e Binasco e dei beni e rapporti ad esso pertinenti (concessioni, reti, personale addetto al servizio ecc.);
- b) la valutazione del ramo d'azienda rappresentato dal servizio di igiene ambientale, il personale e i beni ad esso pertinenti;
- c) la valutazione dei beni della Società non immediatamente imputabili a uno dei due rami di cui ai punti a e b; e non potrà prescindere dalla valutazione delle consistenze fisiche impiantistiche degli impianti della distribuzione del gas naturale, secondo i criteri previsti dalla normativa di settore, che prevede la definizione di valore industriale residuo degli impianti, e che tale definizione di valore dovrà tenere anche in considerazione, qualora condivisibili, le osservazioni già formulate dalla stazione appaltante dell'ATEM Milano 3.

L'elaborato dovrà inoltre contenere le seguenti precisazioni:

- d) l'indicazione delle premesse in virtù delle quali è stata redatta la perizia;
- e) l'indicazione della documentazione utilizzata per la redazione;
- f) l'indicazione dei riferimenti normativi in ambito di Società a partecipazione pubblica, settore dell'igiene ambientale e settore della distribuzione del gas naturale;
- g) la descrizione sintetica dello stato presente di MEA S.p.A. in quanto società operante nel settore igiene ambientale (inclusa la gestione del Centro di Raccolta di Melegnano sito sull'area di viale della Repubblica 1 in Melegnano, proprietà della stessa MEA S.p.A.) e nel settore della distribuzione del gas naturale nel territorio dei Comuni di Melegnano (MI) e Binasco (MI) (che fanno parte dell'ATEM "Milano 3").

Articolo 5 – Obblighi dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario si impegna a prestare la propria opera usando la diligenza richiesta dalla natura dell'attività esercitata, dalle leggi e dalle norme deontologiche della professione. Nello svolgimento dell'attività professionale deve usare la normale diligenza richiesta dalla professione e valutata con riguardo alla natura dell'attività esercitata.

L'aggiudicatario trattiene la documentazione fornita dalla committente per il tempo strettamente necessario all'espletamento dell'incarico.

L'aggiudicatario rispetta il segreto professionale non divulgando fatti o informazioni di cui è venuto a conoscenza in relazione all'esecuzione dell'incarico; né degli stessi può essere fatto uso, sia nel proprio che nell'altrui interesse, curando e vigilando che anche eventuali collaboratori, dipendenti e tirocinanti mantengano lo stesso segreto professionale.

Di tutte le figure coinvolte nei lavori verrà fornito alla committente CV e dichiarazione che non è pendente a proprio carico procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e che non è stata pronunciata a proprio carico sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.

Articolo 6 – Diritti e obblighi della committente

La committente ha diritto di essere informata in ordine allo stato di avanzamento dell'esecuzione dell'incarico.

La committente si impegna a trasmettere all'aggiudicatario tutta la documentazione in suo possesso che possa rendersi necessaria all'espletamento dell'incarico entro i termini richiesti dall'aggiudicatario stesso. A titolo esemplificativo, la committente si impegna a consegnare documenti quali:

- bilanci;
- consistenza fisica impianti di distribuzione;
- immobilizzazioni settore ambientale;
- progetti di sviluppo aziendale;
- budget investimenti;
- dati inerenti gli immobili (Centro di Raccolta di Melegnano (MI), viale della Repubblica 1; palazzina uffici sita in Melegnano (MI), viale della Repubblica 1; magazzini, officine e autorimessa siti in Melegnano (MI), viale della Repubblica 1; cabina ex Enel sita in Melegnano (MI), via Pertini snc in comodato d'uso gratuito ecc.).

Articolo 7 - Modalità di fatturazione e termini di pagamento

La committente liquiderà le fatture, recanti lo smartCIG identificativo della presente procedura di affidamento, in un'unica soluzione a consegna dell'elaborato finale a mezzo BB 30 gg. d.f.f.m.

In ottemperanza al DL 50/2017, tutte le fatture dovranno riportare tassativamente la seguente annotazione: "Operazione con scissione dei pagamenti – art. 17 ter DPR 633/72" in assenza della quale saranno tassativamente respinte.

In ottemperanza all'obbligo di fatturazione elettronica in vigore dal 01.01.2019 ai sensi del D.Lgs. 127/2015 e della L. 205/2017 "Legge di bilancio 2018" di seguito il codice identificativo univoco della committente: G4AI1U8.

Articolo 8 – Incedibilità del credito

Di norma, fatte salve eventuali deroghe, al fine di non creare alcun tipo di disagio nelle operazioni di pagamento, all'aggiudicatario è fatto divieto di effettuare la cessione dei crediti a favore di soggetti terzi, anche se si tratta di istituti bancari.

Articolo 9 - Richiamo alla L. 136 del 13/08/2010

L'aggiudicatario si impegna a conformarsi alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 della legge del 13 agosto 2010 n. 136), comunicando alla committente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto.

Articolo 10 - Dati personali

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara; con riferimento all'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge. In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui al Reg. 2016/679/UE come recepito dal D.Lgs. 101/2018 e s.m.i. tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, contemplare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.